

# Übergabeprotokoll - Wohnung

Objekt:

Käufer:

Verkäufer:

Zählerart	Nummer	Stand

Der Käufer erhält folgende Schlüssel: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Der Käufer erhält zudem sämtliche vorhandene Unterlagen zu o.g. Immobilie sowie den Energieausweis.

Der Käufer bestätigt, dass er die Wohnung wie besehen vorfindet und übernimmt.

Käufer und Verkäufer bestätigen die Richtigkeit der Zählerstände.

Der Käufer bestätigt, dass er ab dem heutigen Tag sämtliche mit der Immobilie verbundenen Lasten und Pflichten übernimmt und erhält im Gegenzug das Recht auf alle Erträge aus dem Immobilienbesitz bzw. dem späteren Immobilieneigentum.

Makler XXX wird von beiden Seiten beauftragt und bevollmächtigt, die mit Besitzerwechsel notwendigen Benachrichtigungen und Kündigungen vorzunehmen.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_ Uhrzeit: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Käufer)

\_\_\_\_\_  
(Verkäufer)